

TEHNOLOGIJA, POSTOPKI

BARVNI SISTEM ČIŠČENJA – iz higienskih razlogov je določen barvni sistem krp (rdeča, rumena, zelena, modra), kar preprečuje prenašanje umazanije in klic

BRISANJE PRAHU – metoda za odstranjevanje prahu na vseh gladkih površinah

ČISTILNI KROG – pri čiščenju delujejo vzajemno štirje faktorji, mehanika, čas, temperatura in kemija

ČISTILNI KROG – ČAS – čim dlje lahko pustimo umazanijo mehčati, tem lažje jo lahko odstranimo. Pri čiščenju stavb je delež stroškov največji za čistilno osebje in s tem povečan delovni čas. Pri tem je prisotno stalno prizadevanje za zmanjšanje tega stroška

ČISTILNI KROG – KEMIJA – glavni delež opravljenega dela morajo prevzeti kemični izdelki. Pri tem je zelo pomembna pravilna uporaba ustreznega čistila. Zahteve so pri tem tako obsežne, da je zaradi tega na voljo veliko število različnih čistil

ČISTILNI KROG – MEHANIKA – je poseg s stroji, krtačami, filci, delovanje s krpami iz mikrovlaknen. Pri mehaniki so meje delovanja določene, če obstaja nevarnost poškodbe materiala

ČISTILNI KROG – TEMPERATURA – kemične reakcije se pri višjih temperaturah hitreje odvijajo. Zlato pravilo velja – hitrost je podvojena pri povišanju temperature za 10 stopinj celzija. Tudi tu so postavljene meje. Vsi materiali ne prenesejo visokih temperatur. Pri vročem čiščenju si naj ne bi popekli rok in pri uporabi topil lahko le ta prehitro izhlapijo

ČIŠČENJE OBJEKTOV – celotno čiščenje objektov služi v osnovi ohranjanju vrednosti, čistoti, higieni in s tem estetskemu videzu objekta. Odstranjevanje umazanije, čiščenje, nega in zaščita je torej dejavnost, ki je velikega pomena za izgled, higieno in ohranitev vrednosti stavb

ČIŠČENJE POD PRITISKOM – metoda za čiščenje, odstranjevanje umazanije iz površin, ki se težko čistijo, kot so rešetke, strojni deli, fasade

ČIŠČENJE S PARO – metoda čiščenja s suho paro za čiščenje nečistoč na težko dostopnih mestih

ČIŠČENJE S PENO – metoda za tekoče dnevno čiščenje sten v tuš kabinah, opreme, strojev v živilsko predelovalni industriji. Stroj pod pritiskom s pištolo za peno

ČIŠČENJE S SPREJANJEM – metoda za odstranjevanje sprijete umazanije in nego gladkih tal. Enokolutni stroj z nizkim številom vrtljajev (do 200 vrt./min.), z rdečim filcem in sprej napravo

DIFUZIJA – pojav pri barvilih, ki imajo zaradi kemične podobnosti z oblogo lastnost, da pronicajo v oblogo (pogost pojav pri PVC oblogah)

DIREKTNI POSTOPEK – v enem postopku nanesi čistilno raztopino in na koncu posesati nečistoče, vodo z ribalno sesalnim strojem (čistilni avtomat)

DISPERZIJA – iz (latin. dispergere razsipati) razpršitev, razdelitev trdnih delcev v tekočini

DISPERZIRANJE Z VOSKOM – metoda za osnovno obdelavo lesenih talnih oblog s pomočjo naprave za mazanje

EKSTRAHIRANJE S PRŠENJEM – metoda za globinsko čiščenje na vseh tekstilnih talnih oblogah, ki imajo osnovo iz vodo neobčutljivih materialov

EMULZIJA – (iz lat. emulgere, izčrpati izsesati). Zmes tekočine in zelo drobnih kapljic druge, v njej netopne tekočine.

GRADBENO ČIŠČENJE – čiščenje po končanju novogradnje ali adaptacije. Obsega grobo čiščenje in finalno čiščenje po koncu gradnje

IMPREGNIRANJE – metoda za obdelavo močno vpojnih kamnitih površin. Prodiranje umazanije in tekočin se s tem zmanjša

IMPREGNIRANJE TEKSTILIJ – metoda za zaščito tekstilnih talnih oblog pred hitrim umazanjem

INDIREKTNI POSTOPEK – nanesti čistilno raztopino, ribati, pustiti delovati, ribati in nato posesati z ribalno sesalnim strojem

KRISTALIZACIJA – metoda za utrjevanje kristalov kamenine. Površina se pri tem kemično spremeni

KRTAČNO SESANJE – metoda odstranjevanja proste umazanije s krtačnim sesalnim strojem (stepanje). Uporaba na tekstilnih in strukturiranih talnih oblogah

LAKIRANJE – metoda lakiranje lesenega parketa in podobnih talnih oblog. Tla najprej obrusimo in nato 3 – 4x lakiramo. Vrsta laka se izbere glede na vrsto lesa in namembnost prostora

LOKALNO ČIŠČENJE OKEN – odstranjevanje prstnih odtisov in drugih lokalnih umazanij

METODE ZA ČIŠČENJE POVRŠIN NAD TLEMI – se uporabljajo pri vseh horizontalnih in vertikalnih pralnih površinah

METODE ZA ČIŠČENJE TEKSTILNIH OBLOG – metode se delijo v osnovno in tekoče čiščenje, kot tudi v mokro in suho čiščenje

METODE ZAŠČITE TAL – zaščita trdih tal je večinoma priporočljiva zaradi ohranitve vrednosti, olajšanja tekočega čiščenja in samega optičnega učinka

MIKROVLAKNA – so izjemno fina tekstilna umetna vlakna (100 x bolj tanka kot je človeški las) v prerezu običajno zvezdaste oblike ali oglate oblike

MOKRO BRISANJE – metoda za mokro čiščenje vseh horizontalnih in vertikalnih pralnih površinah. Metoda za odstranjevanje sprijete umazanije z mokrim brisalcom. Čistilna mešanica se nanese na površino in po kratkem času delovanja se skupaj z odstopljeno umazanijo pobere

MOKRO RIBANJE – metoda za odstranjevanje sprijete umazanije z enokolutnim strojem. Mehanska stopnja učinkovitosti je v primerjavi z ribalno sesalnim strojem večja;

MOKRO SESANJE – metoda za odstranjevanje tekoče umazanije

NAOLJENJE – metoda za predhodno obdelavo močno vpojnih tal, kakor na neglaziranem poroznem klinkerju, tlakovcu, oblogah iz lesenega kamna, kakor tudi lesenem parketu

NEGOVALNI FILM – metoda za osnovno obdelavo talnih oblog z negovalnim filmom in sicer oblog, ki se tekoče vzdržujejo po metodi mokrega brisanje

OBARVANJE – potemnitev ali posvetlitev leska ali sprememba tona pri umetnih materialih in tekstilnih oblogah pri delovanju sončnih žarkov ali drugih virov svetlobe

ODSTRANJEVANJE MADEŽEV – metoda za ročno odstranjevanje madežev na tekstilnih oblogah

OKSIDACIJA – madeži na parketu, linoleju, pluti ali kamnitih tleh, povzročeni od kovinskih

oksidov npr. madeži od zalivanja rož ali vode, ki izpira kovinske dele (Cu)

OSNOVNO ČIŠČENJE – izvaja se takrat, ko tekoče vzdrževalno čiščenje, vključno z vmesnim čiščenjem, ne daje več željenih rezultatov. Pri tem se odstranijo trdovratne umazanije, stari negovalni filmi, voski, ki se jih ne da več polirati. Tekstilne obloge se mokro očistijo po celi površini. V sanitarijah se odstranijo apnenci in nastali sloji. Ta dela se opravljajo v polletnih ali letnih intervalih

POLIRANJE S SPREJEM (HIGH-SPEED METODA) – metoda za nadomestilo premaza umetnih materialov in za odstranjevanje rahlih hodnih sledi. Enokoltni stroj (High Speed) z višjim številom vrtljajev (1200 vrt./min)

POLIRANJE – metoda odstranjevanja lahnih hodnih sledi. Površina pridobi ponovno sijaj. Enokoltni stroj z višjim številom vrtljajev (do 400 vrt./min.)

PREMAZOVANJE – metoda za osnovo nego talnih oblog z negovalnim izdelkom. Uporabljammo na vodoodpornih in gladkih talnih oblogah. Premazovanje s pomočjo mazalne naprave, 2 – 3 premaze

PROTISTATIČNA OBDELAVA TEKSTILIJ – antistatična obdelava - metoda za naknadno obdelavo tekstilnih oblog proti elektrostatičnemu naboju

RIBANJE IN SESANJE – metoda za odstranjevanje sprijete umazanije z strojem za ribanje in sesanje (čistilni avtomat)

ROČNO POMETANJE – metoda za odstranjevanje proste umazanije z omelom ali metlo

SESALNO POMETANJE – metoda za odstranjevanje proste umazanije z sesalno pometalnimi stroji. Umazanija se pobere s pomočjo vrtljive krtače, povezane s sesalno napravo v posodo za umazanijo

SESANJE PRAHU – metoda odstranjevanja proste umazanije z sesalnim strojem

SESANJE TEKSTILIJ – metoda za odstranjevanje suhe proste umazanije s sesalcem za prah s

stepalno krtačo na tekstilnih in strukturiranih talnih oblogah

ŠPIRANJE MADEŽA – madež s kroženjem natopimo s čistilnim sredstvom, speremo z vodo in takoj posesamo z vodnim sesalcem

STROJNO POMETANJE – metoda za odstranjevanje proste umazanije s pometalnimi stroji = vrtečimi krtačami

ŠAMPONIRANJE – metoda za čiščenje površine s suho peno za vmesno čiščenje in kot osnovno čiščenje za vodno občutljive tepihe in njihove osnove

TAMPONIRANJE MADEŽEV – madež raztopimo s tenzidnim čistilom in z gobo ali belo krpo popivnamo

TEHNOLOGIJA – je nauk ali skup znanj o postopkih in napravah, s katerimi predelujemo surovine v pol- in končne izdelke

TEKOČI VOSEK – metoda, pri kateri nanesimo tekoči vosek s pomočjo naprave za mazanje

UMAZANIJA – material na napačnem mestu. Umazanija ni samo optična ovira, pač pa služi za življenjsko okolje bakterijam in glivicam

UMAZANIJA – VODONETOPNI TRDOVRATNI MADEŽI – v vodi netopni madeži, ki se jih ne da odstraniti s pranjem (npr. rja, katran, jod)

UMAZANIJA FINA – fini in grobi prah. Lahko se ga odstrani z vlažnim brisanjem ali sesanjem

UMAZANIJA GROBA – je organskega in anorganskega izvora kot so ostanki listja, trave, ostanki papirja, peska,... Lahko se odstranijo s pometanjem, sesanjem, sesalnim pometanjem

UMAZANIJA KEMIČNO TOPNA – umazanija in trdovratni madeži, kateri so topni s kisljinami (apnenec - vodni kamen, urinski kamen, rja), z alkalijami (maščobe, lasje, kožni odpadki, olja) in z belilnimi sredstvi (npr. rdeče vino, sok)

UMAZANIJA SPECIALNA – vse lokalne nečistoče in madeži, ki se s čiščenjem samim ne morejo odstraniti. Zanje je potreben poseben postopek. To je lahko groba ali fina umazanija, povezana in prilepljena s tekočim vezivnim sredstvom na neko površino

UMAZANIJA VODONETOPNA SPRIJETA – umazanija, ki je v vodi netopna in se z vodo ne da odstraniti (npr. olja, maščobe, cestni prah, saje, kovinski oksidi)

UMAZANIJA VODOTOPNA SPRIJETA – umazanija, ki je v vodi topna in se z vodo lahko očisti (npr. sladkor, med, kuhinjska sol)

UMAZANIJA ŽIVA – plesen, glivice, bakterije, alge, mrčes

VLAŽNO BRISANJE – metoda za odstranjevanje proste umazanije z napravo za vlažno brisanje. Prah se veže na ovlaženo gazo, krpo, koprno

VMESNO ČIŠČENJE – posamezne vrste čiščenja, kot je napr. odstranjevanje madežev na različnih površinah. Z vmesnim čiščenjem lahko odložimo generalno čiščenje

VOSKANJE – metoda za osnovno obdelavo lesenih talnih oblog z voski na vodni osnovi ali na osnovi topil

VROČI VOSEK – metoda, kjer vroči vosek nanašamo s pomočjo enokolutnega stroja, krtače za vosek in priprave za vroči vosek. Pred postopkom morajo biti tla absolutno suha

VZDRŽEVALNO DNEVNO ČIŠČENJE – redno odstranjevanje umazanije in odpadkov kot tudi tekoča nega talnih oblog. So dela, ki si sledijo v krajših obdobjih in so vedno enaka